

LISTA DE INSPECCIÓN DE ENTRADA Y SALIDA

Dirección del inmueble

Depto.

Inquilino(s)

Arrendador o administrador

Fecha de inspección de entrada

Fecha de inspección de salida

Estado: B = Bueno R = Regular M = Malo D = Dañado F = Falta N/A = no hay en el inmueble. Anota el número de foto en las notas.

Entrada y pasillos	Ent.	Notas y fotos a la entrada	Sal.	Notas y fotos a la salida
Puerta principal y cerradura				
Paredes				
Techo				
Piso				
Luces e interruptores				
Clóset				
Detectores de humo y CO				

Sala	Ent.	Notas y fotos a la entrada	Sal.	Notas y fotos a la salida
Paredes				
Techo				
Piso o alfombra				
Ventanas y mosquiteros				
Persianas o cortinas				
Luces y enchufes				
Puertas				

Cocina	Ent.	Notas y fotos a la entrada	Sal.	Notas y fotos a la salida
Paredes y techo				
Piso				
Gabinetes y cajones				
Encimeras				
Fregadero y llave				
Estufa y horno				
Campana				
Refrigerador				
Lavavajillas				
Microondas				

Baño	Ent.	Notas y fotos a la entrada	Sal.	Notas y fotos a la salida
Paredes y techo				
Piso				
Inodoro				
Lavabo y llave				
Tina o regadera				
Espejo y botiquín				
Extractor				
Toalleros				

Recámara 1	Ent.	Notas y fotos a la entrada	Sal.	Notas y fotos a la salida
Paredes				
Techo				
Piso o alfombra				
Ventanas y mosquiteros				
Persianas o cortinas				
Clóset				
Luces y enchufes				
Puerta				

Recámara 2	Ent.	Notas y fotos a la entrada	Sal.	Notas y fotos a la salida
Paredes				
Techo				
Piso o alfombra				
Ventanas y mosquiteros				
Persianas o cortinas				
Clóset				
Luces y enchufes				
Puerta				

Lavandería e instalaciones	Ent.	Notas y fotos a la entrada	Sal.	Notas y fotos a la salida
Lavadora				
Secadora				
Calentador de agua				
Calefacción o aire				

Exterior, llaves y medidores	Ent.	Notas y fotos a la entrada	Sal.	Notas y fotos a la salida
Balcón, patio o jardín				
Estacionamiento o cochera				
Llaves entregadas (cantidad)				
Controles y tarjetas (cantidad)				
Lectura del medidor de luz				
Lectura de gas o agua				

Entrada: revisamos juntos el inmueble y estamos de acuerdo con este registro

Firma del inquilino _____ Fecha _____

Firma del arrendador _____ Fecha _____

Salida

Firma del inquilino _____ Fecha _____

Firma del arrendador _____ Fecha _____

Nueva dirección del inquilino _____

Entrega una copia al inquilino después de cada inspección. Una plantilla para llevar registros, no asesoría legal; revisa las reglas de tu localidad sobre depósitos. suansupply.com/es/lista-inspeccion-entrada-salida/